**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении** **Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории городского округа Кинель Самарской области на 2025 год»**

**(далее – Программа профилактики)**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденным решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 31 марта 2022 № 164.

Программа профилактики направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается контрольным органом при проведении профилактических мероприятий. Программой профилактики предусмотрен комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

К проблемам, на решение которых направлена программа профилактики, относятся случаи:

1) самовольного занятия земель, земельных участков, частей земельных участков;

2) использование земельных участков не по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) неиспользование земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

4) не приведение земель в состояние пригодное для использования по целевому назначению.

Реализация профилактических мероприятий, предусмотренных программой профилактики, будут способствовать частичному решению обозначенных проблем в связи с повышением информированности контролируемых лиц относительно последствий нарушения обязательных требований и способов устранения нарушений предусмотренными законодательством и муниципальными правовыми актами.